Załącznik nr 3 do pisma

**ZMIENIONY ROZDZIAŁ XVII SWZ**

# **XVII. KRYTERIA OCENY OFERT**

1. W celu wyboru najkorzystniejszej oferty zamawiający podda oferty niepodlegające odrzuceniu, ocenie w ramach następujących kryteriów oceny ofert:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **l.p.** | **Nazwa kryterium** | **Waga kryterium** |
| 1 | Cena (w zł brutto) – X1 | 60,00 pkt |
| 2 | Gwarancja i rękojmia – X2 | 20,00 pkt |
| 3 | Doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia (specjaliści) – X3 | 20,00 pkt |
|  | Razem | 100,00 pkt |

1. Ocena ofert w kryterium **cena (X1)** odbędzie się na podstawie poniższego wzoru:

najniższa oferowana cena

Ilość punktów = --------------------------------------------------------------x 60,00 pkt (maks. liczba pkt)

badana cena

1. Ocena ofert w kryterium **gwarancja i rękojmia (X2)** odbędzie się zgodnie z poniższym opisem:
2. Wykonawca zobowiązany jest do udzielenia co najmniej 5 lat gwarancji i rękojmi, liczonych od daty bezusterkowego odbioru całości przedmiotu umowy. W przypadku zaoferowania krótszego okresu gwarancji i rękojmi oferta podlega odrzuceniu.
3. Wykonawca jest zobowiązany zaoferować okres gwarancji jakości i rękojmi w pełnych latach.
4. Wykonawca może zaoferować dłuższy niż wymagany okres gwarancji i rękojmi, za co oferta otrzyma dodatkowe punkty jak niżej:

5 lat – 0,00 pkt

6 lat – 10,00 pkt

7 lat – 20,00 pkt (maks. liczba pkt)

1. W przypadku niezaznaczenia w formularzu oferty żadnego okresu gwarancji i rękojmi, zamawiający przyzna w tym kryterium 0,00 punktów. W tej sytuacji zamawiający uzna, że wykonawca oferuje minimalny czas gwarancji i rękojmi wynoszący 5 lat i taki zostanie wpisany do umowy w sytuacji wyboru oferty do realizacji zamówienia.
2. W przypadku zaznaczenia więcej niż jednej możliwości wyboru okresu gwarancji i rękojmi w formularzu oferty, zamawiający przyzna w tym kryterium 0,00 punktów. W tej sytuacji zamawiający uzna, że wykonawca oferuje minimalny czas gwarancji i rękojmi wynoszący 5 lat i taki zostanie wpisany do umowy w sytuacji wyboru oferty do realizacji zamówienia.
3. W przypadku podania innego okresu gwarancji i rękojmi niż wymagany formularzem ofertowym zamawiający poprawi podany okres do pełnego okresu wymaganego formularzem stosując zaokrąglenie w górę lub w dół do najbliższego pełnego roku (w przypadku równej połowy roku zastosowanie znajdzie zaokrąglenie w górę).
4. W przypadku zaoferowania okresu gwarancji i rękojmi dłuższego niż 7 lat, zamawiający przyzna ofercie maksymalną ilość punktów w tym kryterium, a do umowy zostanie wpisany zaoferowany okres gwarancji i rękojmi.
5. Ocena ofert w kryterium **doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia - specjaliści (X3)** odbędzie się zgodnie z poniższym opisem:
6. Zamawiający przyzna ofercie punkty, jeżeli osoby skierowane do realizacji zamówienia posiadają określone poniżej doświadczenie.
7. Zamawiający dopuszcza, aby osoby wykazane w ramach kryterium oceny ofert były tymi samymi osobami co wykazane w ramach warunku udziału w postępowaniu. Oznacza to, że zamawiający nie stawia wymagania, aby doświadczeniem punktowanym w kryterium oceny ofert wykazywały się osoby, które zostaną wykazane w ramach potwierdzenia spełnienia warunku udziału w postępowaniu. W ramach warunku udziału w postępowaniu wykonawca zobowiązany jest wykazać kierownika budowy oraz kierowników robót. W ramach kryterium oceny ofert wykonawca może wykazać specjalistów, którymi mogą być inne osoby niż osoby, o których mowa w warunku udziału w rozdziale X pkt 1 ppkt 3 SWZ (dotyczącym posiadania uprawnień budowlanych).
8. Pojęcia użyte w kryterium należy rozumieć zgodnie z definicjami zawartymi w *ustawie Pb*.
9. W celu otrzymania maksymalnej ilości punktów w tym kryterium wykonawca zobowiązany jest wykazać zespół składający się co najmniej z 5 osób o doświadczeniu wskazanym poniżej w ppkt 5 lit. od a do e. Zamawiający nie dopuszcza w tym zakresie łączenia poszczególnych funkcji. Każde 4 punkty, o których mowa w ppkt 5 lit. od a do e są przypisane do jednej osoby.
10. Punkty zostaną przyznane w następujący sposób:
11. za osobę wyznaczoną do realizacji zamówienia posiadającą doświadczenie jako: kierownik budowy lub kierownik robót lub inspektor nadzoru inwestorskiego w rozumieniu przepisów *ustawy Pb*, w zakresie należytego wykonania:

**pośredniego posadowienia w gruncie z zastosowaniem palowania lub innej metody wgłębnego wzmocnienia podłoża gruntowego**,

**obiektu kubaturowego o kubaturze brutto (całkowitej) minimum 10 000,00 m3**

– oferta otrzymuje 4,00 pkt,

1. za osobę wyznaczoną do realizacji zamówienia posiadającą doświadczenie jako: kierownik budowy lub kierownik robót lub inspektor nadzoru inwestorskiego w rozumieniu przepisów *ustawy Pb*, w zakresie należytego wykonania:

**instalacji wraz z urządzeniami technologii basenowej**

**basenu o objętości niecki basenowej minimum 400,00 m3**

– oferta otrzymuje 4,00 pkt,

1. za osobę wyznaczoną do realizacji zamówienia posiadającą doświadczenie jako: kierownik budowy lub kierownik robót lub inspektor nadzoru inwestorskiego w rozumieniu przepisów *ustawy Pb*, w zakresie należytego wykonania:

**instalacji wentylacji wraz z urządzeniami oraz odzyskiem ciepła**

**obiektu kubaturowego z regulowanym i monitorowanym poziomem wentylacji, w tym wilgotności i temperatury o kubaturze brutto (całkowitej) minimum 10 000,00 m3**, przy czym:

* nie precyzuje się wymogu w zakresie sposobu/technologii regulacji i monitorowania tych parametrów,
* wymóg dotyczy budynku o kubaturze brutto (całkowitej) minimum 10 000,00 m3, a opisana wyżej instalacja wentylacji wraz z urządzeniami oraz odzyskiem ciepła obiektu kubaturowego z regulowanym i monitorowanym poziomem wentylacji, w tym wilgotności i temperatury musi obejmować co najmniej 2 000 m3 kubatury brutto (całkowitej) tego budynku,
* w przypadku wykazania budynku o kubaturze większej wymagane jest również co najmniej 2 000 m3 kubatury brutto (całkowitej) budynku objętej instalacją jak wyżej

– oferta otrzymuje 4,00 pkt,

1. za osobę wyznaczoną do realizacji zamówienia posiadającą doświadczenie jako: kierownik budowy lub kierownik robót lub inspektor nadzoru inwestorskiego w rozumieniu przepisów *ustawy Pb*, w zakresie należytego wykonania:

**instalacji wraz z urządzeniami i systemem automatyki typu BMS obejmujący co najmniej:**

* **sterowanie oświetleniem,**

**(pod pojęciem sterowanie oświetleniem zamawiający rozumie:**

* **zintegrowany sposób sterowania oświetleniem za pomocą centralnego systemu zarządzania,**
* **zapewnienie co najmniej automatyzacji, tzn. włączanie i wyłączanie oświetlenia na podstawie harmonogramów (np. godziny pracy),**
* **możliwość definiowania różnych scen świetlnych dla poszczególnych pomieszczeń lub stref,**
* **monitorowanie i sterowanie oświetleniem co najmniej z poziomu punktu centralnego);**
* **kontrolę systemu SSWIN (system sygnalizacji włamania i napadu),**
* **kontrolę systemu KD (kontroli dostępu),**
* **kontrolę systemu SSP (system sygnalizacji pożarowej),**
* **dowolną kontrolę aparatury co najmniej jednej rozdzielnicy elektrycznej**

**obiektu kubaturowego** **o kubaturze brutto (całkowitej) minimum 10 000m3**, **przy czym system BMS obejmujący co najmniej wskazane wyżej podsystemy nie musi obejmować całego budynku o kubaturze brutto (całkowitej) min. 10 000 m3,**

– oferta otrzymuje 4,00 pkt,

1. za osobę wyznaczoną do realizacji posiadającą doświadczenie jako: kierownik budowy lub kierownik robót lub inspektor nadzoru inwestorskiego, w rozumieniu przepisów *ustawy Pb*, w zakresie należytego wykonania:

**niecki basenowej ze stali nierdzewnej lub zbiornika ze stali nierdzewnej, o objętości niecki lub zbiornika minimum 400,00 m3**

– oferta otrzymuje 4,00 pkt.

1. W przypadku wykazania większej liczby osób lub realizacji lub nadzorów, zamawiający przyzna punkty tylko za jedną prawidłowo wykazaną osobę lub realizację lub nadzór, które spełniają wszystkie opisane wymogi w danym rodzaju doświadczenia.
2. W przypadku wykazania większej liczby osób z takim samym doświadczeniem spełniających wszystkie wymagania kryterium, zamawiający weźmie pod uwagę osobę wykazaną jako pierwszą wg kolejności wykazania w tabeli na formularzu oferty.
3. Osoby, za których doświadczenie oferta uzyska dodatkowe punkty w ramach niniejszego kryterium zostaną wpisane do umowy jako osoby wyznaczone do realizacji zamówienia.
4. W przypadku, gdy wykonawca nie poda wymaganych formularzem oferty informacji umożliwiających ocenę spełnienia wymogów kryterium, tzn. wykonawca w wypełnionych wierszach pozostawi jakąkolwiek pustą komórkę, zamawiający nie przyzna ofercie punktów za pozycje, w których będzie brakowało wymaganych danych.
5. W związku z powyższą informacją wykonawca zobowiązany jest podać wszystkie wymagane w tabeli na formularzu oferty informacje niezbędne do porównania opisanego doświadczenia z wymogami niniejszego kryterium oraz ustalenia obiektu, którego dotyczyło zdobyte doświadczenie, a w szczególności:
6. w przypadku doświadczenia z pkt 5 lit. a – jeżeli wykonawca dla wykazania doświadczenia zamierza wykazać inną metodę wzmocnienia podłoża (niż palowanie), to musi w formularzu oferty w tabeli w kolumnie 2.B wskazać, jaka to była metoda,
7. w przypadku doświadczenia z pkt 5 lit. e – wykonawca dla wykazania doświadczenia musi określić w formularzu oferty w tabeli w kolumnie 2.B czy doświadczenie dotyczy niecki basenowej czy zbiornika.
8. Maksymalna możliwa liczba punktów do zdobycia w tym kryterium wynosi 20,00.
9. Zamawiający zastosuje zaokrąglenie wyników punktacji do dwóch miejsc po przecinku.
10. Łączna ocena punktowa będzie stanowić sumę uzyskanych przez wykonawcę punktów we wszystkich kryteriach, tj. łączna suma punktów przyznanych ofercie zostanie ustalona poprzez zsumowanie punktów uzyskanych w każdym kryterium (X1+X2+X3).
11. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która spośród ofert niepodlegających odrzuceniu uzyska największą ilość punktów.